

Nuevo paradigma sobre la vivienda digna y sustentable

El crecimiento del sector residencial en América Latina avanza junto con la desigualdad urbana y la expansión de la informalidad, incrementando la vulnerabilidad frente al cambio climático y los desastres naturales. Ante un déficit habitacional en aumento, se requieren viviendas asequibles, de calidad y sostenibles, integradas con servicios y estrategias de mitigación y adaptación climática. El nuevo paradigma de vivienda digna y sustentable articula dimensiones humanas y ambientales para garantizar bienestar y equidad: **una vivienda no puede ser digna si no es sustentable, ni sustentable si no es digna.**

En el actual escenario de transformación urbana y ambiental, **Saint-Gobain** asume un rol activo como referente en innovación y sustentabilidad dentro de la industria de la construcción. La empresa reconoce que las ciudades y las viviendas son protagonistas en la configuración del futuro del planeta, y que es indispensable repensar cómo concebimos, diseñamos y construimos los espacios habitables. Bajo su propósito de “Hacer del mundo un hogar mejor”, **Saint-Gobain** impulsa una mirada integral que combina el compromiso ambiental con el bienestar de las personas. Su estrategia se sostiene en tres pilares:

- **Descarbonización:** avanzar hacia una construcción de bajas emisiones a lo largo del ciclo de vida de los edificios.
- **Mayor rendimiento con menos recursos:** eficiencia material y economía circular como principios de diseño y producción.
- **Mejor calidad de vida:** entornos saludables, confortables y energéticamente eficientes que favorezcan la habitabilidad.

Este enfoque integral guía sus acciones y define su identidad como una empresa comprometida con un futuro sostenible, equitativo y resiliente.

72%

de las ventas corresponden a soluciones sostenibles.

Objetivo 2050

descarbonización total (net-zero).

Ejes de impacto:

de las ventas corresponden a soluciones sostenibles.

Estrategia de recursos:

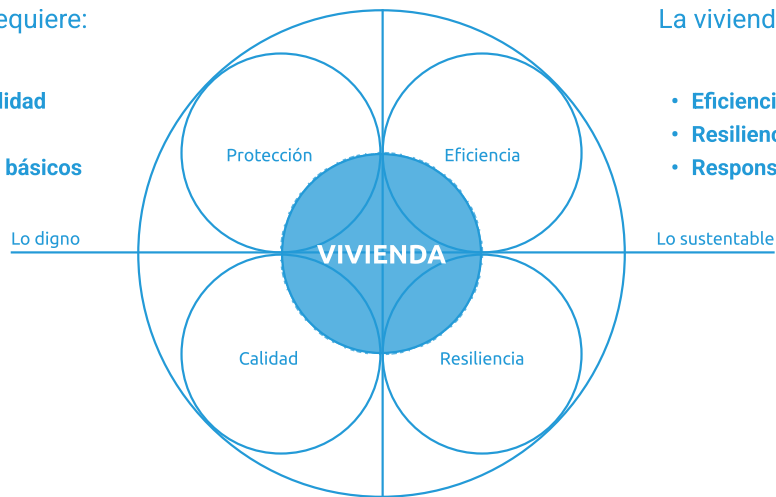
de las ventas corresponden a soluciones sostenibles.

Hacia una vivienda digna y sustentable

La vivienda digna y sustentable integra de manera inseparable las dimensiones humanas y ambientales, reconociendo que ambas son esenciales para garantizar el bienestar presente y futuro. Una vivienda no puede ser digna si no es sustentable, ni sustentable si no es digna. Este equilibrio representa un compromiso ético y práctico con las personas y el planeta, abordando la necesidad de proteger el entorno natural y promover la calidad de vida.

La vivienda digna requiere:

- Seguridad y estabilidad
- Bienestar integral
- Acceso a servicios básicos
- Inclusión social



La vivienda sustentable demanda:

- Eficiencia en el uso de recursos
- Resiliencia climática
- Responsabilidad intergeneracional

La vivienda digna de presentar las siguientes características:

- **Seguridad y estabilidad:** Brinda protección física y jurídica, resguardando a sus habitantes de la intemperie, la violencia, la discriminación y la exclusión social.
- **Bienestar integral:** Fomenta el desarrollo personal y familiar mediante espacios adecuados para el descanso, la educación, el trabajo y la vida social.
- **Acceso a servicios básicos:** Garantiza agua potable, saneamiento, energía y cercanía a redes de transporte e infraestructura que mejore la calidad de vida.
- **Inclusión social:** Promueve la interacción comunitaria mediante espacios comunes, integración urbana y oportunidades de participación colectiva.

Asimismo, la vivienda sustentable reviste las siguientes dimensiones:

- **Eficiencia en el uso de recursos:** Incorpora prácticas que minimizan el impacto ambiental, como el uso de materiales sostenibles, energías renovables y diseños eficientes en consumo energético.
- **Resiliencia climática:** Adapta sus características a los desafíos del cambio climático, asegurando condiciones seguras frente a fenómenos extremos.
- **Responsabilidad intergeneracional:** Salvaguarda el bienestar de las futuras generaciones mediante un desarrollo sostenible que equilibre las necesidades humanas con el cuidado ambiental.

La vivienda digna y sustentable trasciende su función de refugio físico al convertirse en un espacio de transformación, una plataforma para el ejercicio pleno de derechos y el desarrollo humano integral. Este enfoque fomenta capacidades esenciales como la salud, la imaginación, la educación y las relaciones sociales, contribuyendo al bienestar individual, comunitario y global.

En el contexto de desafíos sociales, como el acceso limitado a la vivienda y el impacto del cambio climático, esta visión propone soluciones habitacionales que reconozcan la diversidad de necesidades y promuevan justicia social, equidad y sostenibilidad. La vivienda debe ser un lugar donde las personas puedan prosperar, protegerse mutuamente y cuidar el entorno en el que habitan, en armonía con las generaciones futuras.